**一、招标项目名称：**三棵树总部园区成品仓库、真石漆车间、制罐厂车间室内精装修工程招标

**二、招标项目内容：**

1、建设规模：三棵树总部园区成品仓库改造精装修工程，合计建筑面积约7300m2,层高12m，改为大会议室功能。

三棵树总部真石漆车间改造精装修工程，共4层，其中1-2层面积为12000m2,3-4层面积为6000m2,合计装修面积约为18000m2，本次先改造约6000m2,改为展厅功能。

三棵树总部制罐厂车间改造精装修工程，合计装修面积约为14000m2，改为培训学院功能。

2、承包内容：包含车间内地面、墙面、天棚、柜体、水电安装等内容。

3、项目地址：福建省莆田市荔城区；

4、承包方式：我司根据项目实际开展情况，分车间分区域进行发包，单价包干，包工包料。

5、供应商要求：

具有建筑装饰装修工程专业承包贰级及以上资质；

若有意向成品仓库装修工程：具备有做过大型会议室、酒店精装修的优先；

若有意向参与总部真石漆车间改造精装修工程：具备有做过大型展厅精装修的优先；

若有意向参与三棵树总部制罐厂车间改造精装修工程：具备有做过大型精装修项目的优先。

6、详细概况、图纸清单及技术要求待公示报名通过后随招标文件发布。

**三、投标人资质要求**

(1)中华人民共和国境内注册的独立法人，公司成立2年以上；

(2)具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

(3)具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

(4)有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

(5)具有符合本次招标标的且合法的生产制造经营范围；

(6)具有与本次招标内容主要技术指标相同或类似的良好业绩，且能够提供近二年内在相关行业（提供案例同有意向参与的项目要求对应的业绩）不少于3个案例；

(7)近三年内没有重大违法记录；未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统列入严重违法失信企业名单，未被最高人民法院在“信用中国”网站列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单；

(8)单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参与同一招标项目投标

**四、投标人报名方式及所需提供资料**

（1) 营业执照副本(三证合一、年审合格）盖公章、开户许可证，其他行业内相关许可证件（如危化品生产/经营许可证，建筑施工一级，特种设备许可证等）；

（2）与本项目相同或相似的业绩证明资料复印件（提供二年内3份以上合同复印件）；

（3）ISO9001质量管理体系认证证书、获奖产品证书等复印件(以上如有)；

（4）企业介绍内容（包括企业成立时间、规模、产能、上一年营业收入、人员数量、客户、网址等）、投标人认为有必要提供的其他相应资料。

**（5）所有****报名资料需加盖公章，****附件大小控制在50M以内。如有多个文件，请标注好邮件名称和序号。**

注：如发现提供虚假资料的，将被列为黑名单，不再合作。

**五、招标时间及地点**

预报名截止时间：2025年9月20日18时00分

开标时间/地点：详见招标文件

**六、招标项目联系方式**

招标组织部门：三棵树集团招采办

招标组织经办人：汪临检（招采办）   联系方式：13072168717

报名邮箱：**zb8@skshu.com.cn（命名：** **公司名称+报名项目）**

投诉受理部门：三棵树涂料股份有限公司监察审计部

受理电话：0594-2537300

受理邮箱：sj@skshu.com.cn